

# Uniseal®

Sellador acrílico para exteriores.



**476**  
**946 cc**



## Descripción.

Sellador acrílico modificado de elevado peso molecular, provee excelente resistencia a la alcalinidad, diseñado especialmente para sellar superficies porosas y evitar la posterior eflorescencia de sales sobre la pintura de acabado. Apropiado para exteriores de edificaciones. Se recomienda aplicar tanto sobre enlucidos, empastes y superficies a repintar.

- Máxima capacidad de empuje.
- Aumenta la cohesión del enlucido.
- Alta resistencia a la alcalinidad y eflorescencia.
- Formulado utilizando nanotecnología.



## Recomendaciones para su uso.

En enlucidos nuevos se debe esperar mínimo de 30 días antes de aplicar UNISEAL para evitar la acción de la alcalinidad y la humedad.

## Recomendaciones generales.

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| <b>Condiciones de almacenaje:</b> | Normales.    |
| <b>Limpieza de equipo:</b>        | Agua limpia. |

## Información Técnica.

|                               |                                                                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Color:</b>                 | Mate.                                                                                                    |
| <b>Pigmentación:</b>          | Pigmentos altamente resistentes a los cambios e inclemencias del clima con excelente retención del color |
| <b>Tipo de Resina:</b>        | Acrílica modificada.                                                                                     |
| <b>Acabado:</b>               | Mate Aterciopelado.                                                                                      |
| <b>Brillo:</b>                | Máximo 4 a 60°                                                                                           |
| <b>Peso por galón:</b>        | 4.20 - 4.50 Kilogramos por Galón.                                                                        |
| <b>Estabilidad mecánica:</b>  | Excelente.                                                                                               |
| <b>Porcentaje de sólidos:</b> | 50 %                                                                                                     |
| <b>Viscosidad:</b>            | 90 - 95 KU a 25 °C                                                                                       |
| <b>PH a 25 °:</b>             | 8 - 9                                                                                                    |
| <b>Aspecto :</b>              | Homogéneo.                                                                                               |

|                                |                                                                                 |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Película:</b>               | Transparente, flexible, impermeable.                                            |
| <b>Proporción de mezcla:</b>   | Un solo componente.                                                             |
| <b>Tiempo de secado:</b>       | 1 hora al tacto y 18 horas para acabado.                                        |
| <b>Rendimiento teórico:</b>    | 35 - 40 m² / galón a dos manos dependiendo de las condiciones de la superficie. |
| <b>Número de manos:</b>        | Mínimo 2.                                                                       |
| <b>Disolvente:</b>             | Agua.                                                                           |
| <b>Porcentaje de dilución:</b> | 1ra mano al 100% de dilución.<br>2da mano máximo al 25 % de dilución.           |
| <b>Método de aplicación:</b>   | Brocha o rodillo.                                                               |

## Precauciones.

- Si sobra producto, cierre muy bien el envase.
- Aplicar con una ventilación adecuada.
- Mantener alejado de fuentes de calor y del alcance de los niños.
- La limpieza del equipo se recomienda hacerla con agua limpia.