

# MAXISELLADOR®

Sellador acrílico para interiores y exteriores



## DESCRIPCIÓN

Maxisellador® es un sellador acrílico especialmente diseñado para sellar superficies porosas y mejorar la adhesión de la pintura.

### SOBRE SUPERFICIES DE

- Concreto y prefabricado.
- Mampostería.
- Mortero cementicio.
- Empaste cementicio.

### PRESENTACIONES DISPONIBLES

Ecuador
Envase plástico de 3,8 litros (1 gal)
Caneca plástica de 18,9 litros (5 gal)

### VENTAJAS

- Penetra en la superficie para un mayor sellado.
- Aumenta la adherencia de la pintura a la superficie.
- Crea una superficie libre de polvo.
- Alta resistencia a la alcalinidad, eflorescencia y humedad.
- Permite ahorro en pintura al aumentar su rendimiento y alargar su vida.
- Color blanco; sirve de base para pinturas de color claro.
- Se diluye en agua para aumentar la penetración y maximizar el rendimiento.
- Fácil aplicación con brocha o rodillo.

## MODO DE EMPLEO

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, seca, bien adherida y libre de polvo, aceite, grasa, cera, pintura, eflorescencia y cualquier otro contaminante. Concreto nuevo debe tener por lo menos 28 días de haberse colocado; enlucidos/repellos y empastes 7 días. El sellado de juntas y fisuras debe hacerse antes de la aplicación de Maxisellador.

### MEZCLADO

Abra el recipiente y revuelva el material para homogenizarlo.

### COLOCACIÓN

Diluya cada galón (3,8 L) de Maxisellador con 1 litro de agua limpia y mezcle, antes de su aplicación. Aplique la dilución con brocha o rodillo, en una capa delgada que sature la superficie. Proteja a Maxisellador de la lluvia por un mínimo de 4 horas luego de la aplicación. Tan pronto como haya secado el sellador, puede proceder con la aplicación de la pintura (mínimo 2 horas).

### LIMPIEZA

Lave las herramientas con agua luego de su uso.

## RENDIMIENTO (m<sup>2</sup>)

Empaque	Cantidad de agua	Rendimiento
Envase de 3,8 L	1 litro	De 35 m <sup>2</sup> a 42 m <sup>2</sup>
Envase de 18,9 L	5 litros	De 175 m <sup>2</sup> a 210 m <sup>2</sup>

Este rendimiento varía de acuerdo con la capacidad de absorción de la superficie. Realice pruebas previas de rendimiento.

## DATOS TÉCNICOS

Información	
Densidad	1142 g/litro
Viscosidad	2722 cps
Color	Blanco
pH	8 – 9
Tiempo de secado al tacto (21 °C, H.R. 50%)	2 horas
Tiempo requerido antes de pintar	2 horas

## LIMITACIONES

Maxisellador no debe utilizarse bajo condiciones de inmersión. Este producto no está diseñado para quedar permanentemente expuesto; asegúrese de que reciba la pintura antes de que transcurran 45 días.

## RECOMENDACIONES

En superficies con exceso de polvo, aplique tantas capas de Maxisellador como sea necesario para crear una superficie antipolvo. Aplique cada capa cuando la anterior haya secado al tacto. Evite aplicar este producto sobre superficies por encima de 32 °C. Proteja las superficies que no desea cubrir con el producto. En caso necesario, límpielas inmediatamente con agua. Mantenga los envases herméticamente cerrados. Asegúrese de que las superficies de mampostería o concreto estén libres de fisuras, grietas y separaciones. Siga las indicaciones del fabricante de pintura en cuanto a la colocación de la pintura posterior.

## PRECAUCIONES

Puede producir irritación o quemaduras en ojos, piel y vías respiratorias. Use equipo de protección personal adecuado. Ventile el área de uso.

Primeros auxilios:

Contacto con ojos, lave con agua por 15 minutos. Ingestión, tome agua. Irritación de piel, problemas respiratorios o en caso de intoxicación, lleve al paciente al médico y aporte el empaque de este producto o la Ficha de Seguridad.

## ALMACENAMIENTO

El tiempo de almacenamiento es de 12 meses en su empaque original cerrado, en un lugar fresco, seco, cerrado y bajo techo.

## GARANTÍA

INTACO garantiza que este producto está libre de defectos y que se desempeñará de la manera descrita en la hoja técnica, siempre y cuando se sigan las instrucciones de aplicación y recomendaciones del fabricante. INTACO repondrá el valor de compra de cualquier producto que se pruebe defectuoso. INTACO no se responsabiliza por daños indirectos, consecuentes o resultantes del mal uso del producto, negligencia o incumplimiento de las condiciones de la garantía. Los datos de dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones particulares de cada construcción. Es responsabilidad del cliente comprobarlos y definirlos en cada obra. INTACO se reserva el derecho de modificar la actual ficha técnica sin previo aviso.

Última versión: 2020-12-10